

Заключение
о результатах проведения публичных слушаний
по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида
использования земельных участков и объекта капитального строительства

Дата время и место проведения:

13.02.2013 года

13-00 по адресу: г. Кинель, пос. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 5

14-00 по адресу: г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, д. 3

15-00 по адресу: г. Кинель, ул. Мира, 42 А, комн.103

Тема публичных слушаний:

Предоставление условно разрешенного вида использования земельных участков и предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома).

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 28.01.2013 года № 1 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства», опубликованным в СМИ газете «Кинельская жизнь» от 31.01.2013 года № 6 (12285)).

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Инициатор публичных слушаний:

Глава городского округа Кинель Самарской области.

Общее количество участников - 11 человек , в том числе:

пос. Алексеевка	- <u>1 человек</u>
пос. Усть – Кинельский	- <u>3 человек</u>
г. Кинель	- <u>7 человек</u>

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичные слушания:

1. г. Кинель, пос. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 5

1.1. О предоставлении Серовой В.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка площадью 121,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0401030:0018, с видом разрешенного использования «для нежилого здания-магазина» и расположенного на нем объекта капитального строительства «здание магазина» площадью 55,8 кв.м. для использования «индивидуальный жилой дом» по адресу: г. Кинель, пос. Алексеевка, ул. Театральная, д. 20 Б.

Голосовали: «ЗА» 1

«Против» нет

«Воздержались» нет

2. г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, д. 3

2.1. О предоставлении Кузьминой С.С. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого модульного павильона» земельного участка площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301024:656, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 10 Б.

Дата и время внесения данных, порядковый номер	Информация о мнениях и предложениях, внесенных по вопросу, вынесенному для обсуждения на публичных слушаниях	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросу, вынесенному на публичные слушания
Вх.31 - ПЗЗ от 13.02.2013 г.	О согласовании с ГИБДД размещение нежилого модульного павильона на земельном участке площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301024:656 расположенного по адресу: г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 10 Б.	Руководитель Усть-Кинельского территориального управления А.Ю. Титов

Голосовали: «ЗА» 3

«Против» нет

«Воздержались» нет

2.2. О предоставлении Глушкову В.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования «для строительства жилого дома» земельного участка площадью 331,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301008:0044, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Лесная, д. 39 Б.

Голосовали: «ЗА» 3

«Против» нет

«Воздержались» нет

3. г. Кинель, ул. Мира, 42-а (время 14-00 часов):

3.1. О предоставлении Александровой О.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 970,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0209036:647, с видом разрешенного использования «для садоводства»,

расположенного по адресу: г. Кинель (Горный), СДТ Вагонного депо в районе озера Лебяжье, уч. № 17.

Голосовали: «ЗА» 7

«Против» нет

«Воздержались» нет

3.2. О предоставлении Шарапову Ю.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (магазин, офис)» земельного участка площадью 259,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212010:1038, с видом разрешенного использования «отдельно стоящие многоквартирные жилые дома усадебного типа 1-2 этажа с участком» и расположенного на нем объекта капитального строительства «жилой дом» площадью 126,6 кв.м. для использования «нежилое здание (офис, магазин)» по адресу: г. Кинель, ул. Орджоникидзе, 76.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» 1

3.3. О предоставлении Шафранюк В.П. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 500,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208007:615, с видом разрешенного использования «для садово-огородного участка» расположенного по адресу: г. Кинель (Горный), СДТ «Искра», СПТУ-4, уч. № 118.

Голосовали: «ЗА» 7

«Против» нет

«Воздержались» нет

3.4. О предоставлении Шафранюк В.П. разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка площадью 525,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208007:588, с видом разрешенного использования «для садово-огородного участка» расположенного по адресу: г. Кинель (Горный), СДТ «Искра», СПТУ-4, уч. № 91.

Голосовали: «ЗА» 7

«Против» нет

«Воздержались» нет

3.5. О предоставлении Тарасову В.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 828,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0201002:850, с видом разрешенного использования «для садоводства» расположенного по адресу: г. Кинель (Лебедь), СДТ ПМК-4, ул. Малиновая, уч. № 20.

Голосовали: «ЗА» 7

«Против» нет

«Воздержались» нет

В результате обсуждения поставленных вопросов было принято следующее решение:

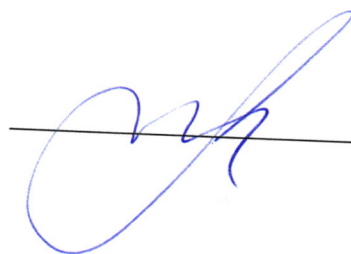
1) Принять к сведению все предложения участников проведенных публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.

3) Направить заключение о результатах проведенных публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4) Заключение и протокол о результатах проведенных публичных слушаний направить Главе городского округа Кинель и Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 02.03.2013 г.

Руководитель управления
архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Кинель
Самарской области



С.Г. Федюкин

Кулева 63780

